



ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Χριστόφορο Νικολάου, αρ. τηλ. 99-675777. Η πώληση θα διεξαχθεί στην αίθουσα του Πολιτιστικού Κέντρου Γ.Σ.Ο. στη Λεμεσό, στις 29/01/2018 και ώρα 10:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/8014	47/07 και 1134	Λεμεσός/ Πελένδρι	Δύμμα	Χωράφι	6.197	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €49.200							
2.	0/8328	47/07 και 1131	Λεμεσός/ Πελένδρι	Δύμμα	Χωράφι	1.673	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €14.400							
3.	0/8329	47/07 και 1133	Λεμεσός/ Πελένδρι	Δύμμα	Χωράφι	2.342	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €18.000							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α, το οποίο θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Τα ακίνητα (1) και (2) είναι περικλειστά.
Το ακίνητο (3) επηρεάζεται από ρυμοτομία και μειώνεται το εμβαδόν του περίπου κατά 500 τ.μ. Επίσης υπόκειται σε δικαίωμα διάβασης πλάτους 3,66 μέτρων από το νοτιοδυτικό σύνορο, όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα, με καταχ. 12 στο φακ. Α2459/1980 (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/505184/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/8979, φύλλο 47, σχέδιο 07, τμήμα 0, τεμάχιο 1132, Λεμεσός, Πελένδρι.

Ημερομηνία: 29/12/2017

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-500957.